



ЛОТ № 225482
РОССИЯ, МОСКВА, ПРОСПЕКТ МИРА, 222

Продается помещение свободного назначения
80 550 000 рублей

Предлагается к аренде офисное помещение, расположенное в районе с высокой интенсивностью пешеходного и автомобильного трафика. В непосредственной близости от объекта находится пешеходный переход, ведущий к торговому центру "Европолис". Помещение находится на расстоянии 300 метров от станции Московского центрального кольца (МЦК) "Ростокино", что обеспечивает быстрый доступ к основным транспортным артериям города.

Возможное назначение: магазин, кафе/ресторан, банк, салон красоты, продукты, детские товары, детский магазин, маникюр, массажный салон, рабочий кабинет, свободное назначение, частная практика

Тип сделки	Продажа	Вход	Отдельный с улицы
Тип недвижимости	Коммерческая	Тип здания	Жилое
Подтип	ПСН	Форма налогообложения	УСН
Метро	Ростокино	Электрическая мощность	10 кВт
Путь до метро	Пешком	Количество мокрых точек	1
Время до метро	3 мин.	Отопление	Центральное
Этаж	1	Вентиляция	Приточная
Этажей	36	Кондиционирование	Центральное
Высота потолков	5 м.	Пожаротушение	Сигнализация
Общая площадь	107 м ²	Добавлено	2026-04-22 12:58:01
Тип здания	Жилой дом		



